

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а

Уважаемые собственники помещений!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений Вашего многоквартирного дома, которое будет проводиться в порядке, установленном ст.ст.45-48 Жилищного кодекса РФ. Собрание состоится **«30» июня 2014 г. в «20» часов «00» минут** в подземной парковке многоквартирного дома № 15а по ул. Чугунова в г. Раменское МО. Для регистрации на собрании при себе необходимо иметь удостоверение личности (паспорт) и документ, подтверждающий право собственности на помещение.

Если в указанные дату, время и место такое собрание не состоится по причине отсутствия кворума, общее собрание собственников по той же повестке дня будет проводиться *в форме заочного голосования.*

Дата начала заочного голосования «2» июля 2014 г., дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – 24 августа 2014 г. Прием бюллетеней собственников будет производиться ежедневно в помещении многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. **15 а**, в помещении диспетчерской службы.

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных досках и на сайте управляющей компании.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены при очной форме – в день проведения собрания, при заочной форме – не позднее 10-ти дней со дня окончания приема решений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

2. О предоставлении права управляющей компании по своему выбору снижать стоимость дополнительных услуг, либо стоимость дополнительных работ, либо стоимость услуг на содержание и ремонт жилого помещения, в зависимости от денежных средств, поступивших в управляющую компанию по заключенному договору на размещение рекламы.

3. О выборе Совета дома.

4. О пользовании мусоропроводом.

5. Утвердить способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете регионального оператора.

6. Утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт.

7. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

8. Утвердить срок проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

9. Определить владельца специального счета.

10. Определить кредитную организацию для открытия специального счета регионального оператора.

11. Распределить расходы по содержанию специального счета регионального оператора между собственниками помещений.

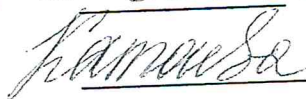
В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициаторы собрания:

собственник помещения



Котелевич С.В. кв. 149



Катаева О.Г. кв. 224

20.06.2014г